

965 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 1120 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Thermodynamique

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Buanderie, Calme,
Chambre de plain-pied

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 parkings



Maison 711 Plascassier

Villa neuve de conception bioclimatique. Cette villa HQE est très bien isolée, avec une structure en panneaux de bois plein KLH®, une isolation thermique extérieure en fibre de bois, des ouvertures en double vitrage avec volets roulants. - Au rez-de-chaussée : un séjour ouvert avec salle à manger et cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un WC, un cellier, un hall d'entrée, un dégagement, un escalier privatif intérieur menant à l'étage. - A l'étage : deux chambres, un bureau, une salle de bains, un WC, un dégagement. Jardin de 1120 m2 avec piscine au sel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

965 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 560 à 810 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 25/04/2025

