

725 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,

Cheminée, Chambre de plain-pied

4 chambres

2 salles de bains

1 cave

Informations légales

725 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 780 € (65 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr



Maison 717 Valbonne

VALBONNE - Dans un domaine résidentiel fermé et sécurisé, découvrez cette charmante maison discrètement jumelée, offrant 4 chambres dont une mansardée. Le cœur de la maison est un grand séjour lumineux avec un plafond cathédral, créant une sensation d'espace et de convivialité. Une belle terrasse couverte prolonge cet espace vers l'extérieur, ouvrant sur un jardin paysagé d'environ 2500 m². Profitez de la piscine, nichée dans un cadre verdoyant et intime. La maison offre des possibilités d'aménagement supplémentaires en sous-sol pour créer des dépendances comme un garage, un atelier ou une salle de sport selon vos besoins. Un bien rare qui combine espace et tranquillité, à découvrir sans attendre ! Contact Steffi 06.19.63.96.09 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 22/12/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel