

525 000 €

Achat maison

Surface : 177 m²

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Gaz

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Buanderie,
Calme

3 chambres

2 salles de bains

1 garage

1 cave



Maison 714 Magagnosc

Magnagnosc - Découvrez cette maison de village au charme irrésistible ! Vous rêvez d'une demeure ancienne, authentique et parfaitement entretenue? Ce bien d'exception est fait pour vous. Nichée dans un havre de paix absolu, cette maison offre 177 m² habitables, agrémentés d'une terrasse ensoleillée de 25 m² et d'un vaste espace de 75 m², comprenant garage et caves. Une opportunité rare à ne pas manquer pour les amateurs de tranquillité et de caractère. Pour découvrir ce bien contactez Steffi au 0619639609 ou steffi@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisque : www.georisque.gouv.fr

Informations légales

525 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1764 à 2386 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/02/2025

