

390 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 138 m²

Surface terrain : 434 m²

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Porte de garage automatique, Habitable de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

390 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 2477 Fayence

Fayence- Maison de ville 4 pièces, de construction traditionnelle, sur deux niveaux d'environ 138m². Entièrement habitable sur un niveau, elle se compose, en r+1 accessible de plain-pied par la chaussée, d'une entrée desservant une cuisine indépendante avec accès terrasse, d'un salon/salle à manger avec cheminée et accès terrasse, d'un dégagement desservant un bureau avec son accès indépendant extérieur, de trois chambres dont une avec cheminée, d'une pièce buanderie/rangement, d'un placard et d'une salle de bain avec wc. Le 1^o niveau en rez-de-chaussée d'une superficie d'environ 134 m² total se compose d'un vaste garage de 85m² avec porte automatique, d'une chaufferie et de deux remises. Sise sur un terrain de 434m² avec espace extérieur en rez-de-chaussée et Terrasse en r+1, à proximité des commodités. Pour plus d'informations, contacter : Ludovic 06 03 10 63 26 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont..

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 2920 à 4000 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 16/07/2024

