

159 000 €

Achat maison
2 pièces
Surface : 40 m²
Surface séjour : 13 m²
Surface terrain : 40 m²
Année construction : 1992
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine, Tennis, Double vitrage, Calme

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Informations légales

159 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (147 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Saint-Cézaire-sur-Siagne

L'Agence de Provence de Peymeinade vous propose à la vente, dans un domaine sécurisé avec piscine, tennis et gardien, charmante maison jumelée de type 2 pièces d'environ 40 m², entièrement refaite avec jardin privatif et place de parking. Le domaine est situé à 5 minutes à pied du centre du village et de ces commerces. Idéal 1ère achat ou investissement locatif. Charges 100 euros / mois (copro + eau froide). Contact Christophe : 06.33.52.58.88 ou christophe@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques : www.georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 487 à 659 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 21/02/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel