

150 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 109 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage, Calme, Bureau

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 2687 Grasse

Ce bien est à vendre en enchère interactive réalisée par ENCHERES IMMO. Aucun frais supplémentaire ne sont à prévoir ni pour l'acquéreur, ni pour le vendeur. La participation à l'enchère est soumise à agrément préalable. Toutes les offres seront transmises au vendeur, lequel restera libre dans la sélection de l'offre à laquelle il entend donner suite. Une offre en ligne pendant l'enchère ne constitue pas une offre ferme et définitive au sens de l'article 1114 du Code Civil, mais une simple intention d'achat. Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible honoraires de négociation inclus. A Grasse proches des commerces, l'Agence de Provence vous propose à la vente cet appartement mansardé, situé dans une élégante maison bourgeoise. Il vous offre un cadre de vie unique. Avec 109 m² au sol (65 m² loi Carrez), il dispose d'une cuisine ouverte sur un salon lumineux, parfait pour vos moments de convivialité. Les trois chambres,...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 950 à 1320 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 31/10/2024

Informations légales

150 000 € honoraires inclus
5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (142 500 € hors honoraires), bien en copropriété (14 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

LES VENTES INTERACTIVES COMMENT ÇA FONCTIONNE ?

ADP
AGENCE DE PROVENCE

- 1- Je visite le bien, si ce dernier me convient, je constitue un dossier classique pour l'agent immobilier.
- 2- L'agent valide mon dossier, garantissant ainsi un appel d'offres de qualité, il m'inscrit à la vente.
- 3- Je reçois un mail pour activer ma participation, le service est offert par l'agence.
- 4- Le jour de la vente, je me connecte et consulte mes offres. Je puis me repositionner en fonction des autres acquéreurs : je vois leurs offres en temps réel.
- 5- Les offres déposées sont présentées au vendeur accompagnées des différents plans de financement.
- 6- C'est mon agent qui me tient au courant des résultats de la vente. J'ai cependant le droit de me rétracter selon les dispositions légales classiques.

ACHETEZ VOTRE BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ !



LES VENTES INTERACTIVES COMMENT ÇA FONCTIONNE ?

ADP
AGENCE DE PROVENCE

- 1- Je visite le bien, si ce dernier me convient, je constitue un dossier classique pour l'agent immobilier.
- 2- L'agent valide mon dossier, garantissant ainsi un appel d'offres de qualité, il m'inscrit à la vente.
- 3- Je reçois un mail pour activer ma participation, le service est offert par l'agence.
- 4- Le jour de la vente, je me connecte et consulte mes offres. Je puis me repositionner en fonction des autres acquéreurs : je vois leurs offres en temps réel.
- 5- Les offres déposées sont présentées au vendeur accompagnées des différents plans de financement.
- 6- C'est mon agent qui me tient au courant des résultats de la vente. J'ai cependant le droit de me rétracter selon les dispositions légales classiques.

ACHETEZ VOTRE BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ !

Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel