

280 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

280 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (211 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2491 Grasse

Grasse Sud : L'Agence de Provence vous propose à la vente dans une résidence calme et sécurisée ce beau 4 pièces de 80 m² en excellent état. Vous apprécierez son côté traversant avec ces 2 terrasses, sa vue dégagée. Une cave et une place de parking complète ce bien. Nombreuses places visiteurs autour de la résidence. Contact Christophe : 06.33.52.58.88 ou christophe@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 840 à 1230 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 05/10/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel