

315 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 2014

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parc, Résidentiel, Stores électriques, Jardin privatif

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 300 € (192 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 3085 Mouans-Sartoux

L'Agence de Provence vous propose à la vente, ce joli trois pièces de 60 m² sur la commune de Mouans-Sartoux. Situé dans le quartier calme des Calades, dans une jolie résidence sécurisée et récente, vous serez à 10 minutes à pied du centre-ville, des écoles et collège, des commerces, de la gare et du cinéma.

L'appartement est au 1er étage sur 3 avec ascenseur et se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec une très jolie cuisine équipée, le tout donnant sur une grande terrasse plein Est de 18 m², de deux chambres avec placards dont une avec accès terrasse, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et d'un WC indépendant. Viennent compléter ce joli bien, un garage fermé et électrifié de 13 m² en sous-sol et un local commun pour les vélos. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickael 0768284701 ou...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 566 à 766 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/07/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel