

204 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence

sécurisée, Calme, Parc, Résidentiel,

Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

204 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2753 Mandelieu-la-Napoule

MANDELIEU GRAND CAPITOU Au sein d'une résidence sécurisée de bonne facture Appartement 2 Pièces comprenant : Hall d'entrée, séjour ouvrant sur large balcon terrasse avec vue sur jardin sans vis-à-vis, cuisine américaine aménagée, chambre avec rangements intégrés ouvrant également sur le balcon/terrasse S/O, wc séparés, salle de bains. Appartement refait à neuf, très lumineux au calme sur jardins, beaux volumes sans perte de place, piscine à disposition au sein de la résidence, charges maîtrisées. Proche des transports et des commerces. Une cave et un garage en sous-sol viennent compléter ce bien. A voir sans tarder. Pour toutes informations contactez Paul Reignard : 06.17.07.43.41 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/04/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel