

265 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parc, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 697 € (225 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2725 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu Marina Au sein d'une résidence sécurisée avec piscine secteur Marinas 2 Pièces en étages et sans vis-à-vis comprenant : entrée, séjour, cuisine séparée équipée, chambre avec rangements, salle de bains, wc séparés, très beaux volumes et aucune perte de place, belle terrasse de 24m² vue montagnes. Toutes les pièces donnent sur la terrasse. Un emplacement de parking et une cave en sous-sol complètent ce bien. Idéalement situé proche des transports, commerces, et plages. Pour tous renseignements : Paul Reignard 06.17.07.43.41 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 09/01/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel