ADP
5 AGENCES DU BASSIN GRASSOIS
AGENCEDEPROVENCE.COM
Tél. 04 93 36 07 50
AGENCE DE GRASSE

AGENCE DE PROVENCE

VENTE ET LOCATION DEPUIS 1935

789 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 17 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 salle de douche

1 toilette

Appartement 669 Plascassier

PLASCASSIER, studio meublé longue durée entièrement refait à neuf en rez-de-chaussée de la résidence Les Lucioles. Il comprend un séjour avec une cuisine ouverte, une salle de douche, un wc indépendant. Au sous-sol, deux grandes pièces de 23 m² avec de nombreux rangements viennent compléter cet appartement. A pied des écoles, des commerces et des arrêts de bus Conditions: pouvoir justifier de 3 fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Honoraires et charges
Loyer mensuel 789 € charges comprises dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 754 €).
286 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 66 € TTC pour l'état des lieux), 1 508 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 571 à 773 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 25/04/2025