

**633 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage

1 terrasse

1 salle de douche



## Appartement Mougins

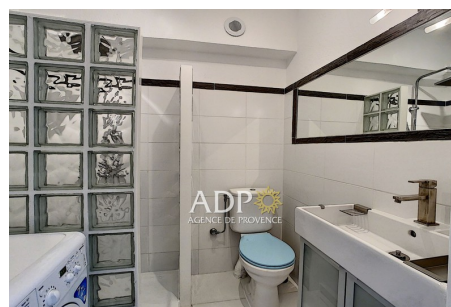
Au Val de Mougins, résidence le Floréal, Bd Georges Courteline, agréable studio meublé de 33m<sup>2</sup> avec grande terrasse de 14m<sup>2</sup>. Eau froide et ordures ménagères dans les charges. Conditions: pouvoir justifier de trois fois le montant du loyer plus les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 633 € charges comprises dont 55 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 578 €).

429 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 99 € TTC pour l'état des lieux), 1 156 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 30/12/2024



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel