

745 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 18 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking



Appartement 2689 Mandelieu-la-Napoule

LOCATION ETUDIANTE OU MOBILITE ! L'Agence de Provence vous propose à la location ce jolie studio meublé de 22m² dans la Résidence Les Eucalyptus à Mandelieu. Entièrement rénové, il comprend une cuisine équipée, une pièce de vie, une salle de douche avec un WC, une terrasse, ainsi qu'une place de parking dans cette résidence sécurisée. L'eau froide est comprise dans les charges. Conditions de location : pouvoir justifier trois fois plus de revenus que le montant du loyer charges comprises. Contact : Célia 04.89.82.76.55 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 745 € charges comprises dont 65 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 680 €).

297 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 68 € TTC pour l'état des lieux), 1 360 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 340 à 460 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 27/07/2024