

**950 € / mois****Location appartement****Surface : 61 m<sup>2</sup>****Eau chaude** : Individuelle électrique**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

**Appartement La Roquette-sur-Siagne**

Maison de ville sans extérieur de 61m<sup>2</sup> à La Roquette sur Siagne, située avenue de la république Composée ainsi: Une cuisine de 14m<sup>2</sup> Un salon de 12m<sup>2</sup> Deux chambres (10m<sup>2</sup> et 11m<sup>2</sup>) Un WC indépendant et une salle de douche avec rangement Maison équipée de climatisation réversible Deux places de stationnement Loyer: 950 € Dépôt de garantie: 950€ Honoraires de location: 790€ Conditions de locations: Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura: 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques ([www.georisques.fr](http://www.georisques.fr))

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 950 € charges comprises de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 950 €).

790 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 180 € TTC pour l'état des lieux), 950 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 13/11/2024**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel