

1 060 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 2196 Peymeinade

Coup de coeur pour ce bel appartement de type 3 pièces de 55 m<sup>2</sup> en centre ville. Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, 2 chambres, salle de bains et WC. Grande terrasse. - Loyer : 995 € - Charges : 65 € (Provisions charge + OM) - Caution : 995 € - Honoraires : 715 € Conditions de location : pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le montant du loyer et des charges Contact : Delphine : 04.93.66.47.46.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 1 060 € charges comprises dont 65 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 995 €).

715 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 165 € TTC pour l'état des lieux), 995 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 22/01/2025



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel