

1 100 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement Mouans-Sartoux

Dans la résidence "Le parc de Gaia" à Mouans Sartoux, charmant appartement meublé 3 pièces de 59 m² avec une terrasse de 17m² ainsi qu'un garage en sous-sol, composé ainsi : Une entrée avec rangements, Une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec canapé convertible, meuble TV et accès terrasse extérieure Une première chambre de 10m² avec dressing, bureau et clic clac Une seconde chambre de 13m² avec grand dressing et lit 2 places Une salle de douche avec rangements Un WC indépendant avec machine à laver Ainsi qu'un box fermé en sous-sol. Loyer : 1110€ (940€ + 160€ de charges) Charges : 160€ (charges de copropriété + provision consommation eau chaude + provisions Taxe d'ordures ménagères) avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1880€ Honoraires d'agence : 765€ Conditions de locations : Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura : 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce...

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 100 € charges comprises dont 160 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 940 €).

765 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 175 € TTC pour l'état des lieux), 1 880 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 3 330 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 566 à 766 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 04/04/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel