

730 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 30 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de bain



Appartement Valbonne

VALBONNE - 20 rue d'Opio, grand 2p au 1er étage d'une maison de village. Il comprend une grande entrée, un séjour avec cuisine américaine, une chambre de 23 m², une salle de bains avec baignoire et douche et un dressing. Conditions: pouvoir justifier de 3 fois plus de revenus que le montant du loyer + les charges Contact Pascale au 06 03 32 60 66 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques: www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 730 € charges comprises
dont 10 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 720 €).

650 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 219 € TTC pour l'état des lieux), 720 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1265 à 1711 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/01/2025



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel