

950 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 950 € charges comprises dont 175 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 775 €).

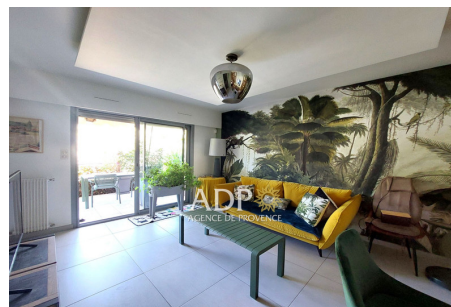
683 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 380 € TTC pour l'état des lieux), 1 550 € de dépôt de garantie,



Appartement 995 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de Provence vous propose à la location ce beau 2 pièces climatisés, meublés de 52m² dans le quartier Capitou de Mandelieu. Entièrement rénové, il comprend une cuisine indépendante aménagée équipée, un séjour, une chambre, une salle de douche, un WC indépendant, une terrasse et de nombreux rangements. Une place de stationnement au sous-sol et une cave viennent compléter le confort de ce bien. L'eau froide, chaude et chauffage est compris dans les charges. Conditions de location : pouvoir justifier trois fois plus de revenus que le montant du loyer charges comprises. Contact :Célia 04.89.82.76.55 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : www.georisque.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 27/07/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel