

**860 € / mois**

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 30 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking



## Appartement Auribeau-sur-Siagne

Dans résidence Domaine de Siagne, sécurisée avec parking et piscine, maison meublée de type F1 de 30.16m<sup>2</sup> avec terrasse de 50m<sup>2</sup> composée ainsi : Une cuisine aménagée et ouverte sur le séjour, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un coin nuit aménagé avec espace de rangement. Loyer : 860 € (810€ + 50€) Charges : 50 € (35€ de charges locatives + 15€ Provisions sur Taxe d'Ordures Ménagères avec révision annuelle) Dépôt de garantie : 1620€ Honoraires d'agence : 390€ Conditions de locations: Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura: 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques ([www.georisques.fr](http://www.georisques.fr))

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 860 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 810 €).

390 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 90 € TTC pour l'état des lieux),

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 30/12/2024



**Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse**

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - [Info@agencedeprovence.com](mailto:Info@agencedeprovence.com) - [www.agencedeprovence.com](http://www.agencedeprovence.com)

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel